



İZMİR DENİZ İŞLETMECİLİĞİ
NAKLİYE VE TURİZM TİCARET A.Ş.

İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İZDENİZ A.Ş.
TEKLİF İSTEME FORMU

DTN: 20DT711939

İlgili Birim: ÇEKEK YERİ VE MARİNA

Teklif İsteme Tarihi: 17.12.2020

SIRA NO	SATIN ALINACAK MAL ve/veya HİZMETİN CİNSİ	Birim	Miktar	Toplam Tutarı (KDV Hariç)
1	İZMİR MARİNASI GÜVENLİK KULÜBESİ, TRAFİK DAİRESİ VE BACA TADİLAT İŞLERİ	TK	1	

• **Yer görme belgesi almayan firmaların teklifleri değerlendirme dışı bırakılacaktır.**

Yukarıda belirtilen Mal/Hizmetler teklif alma usulü ile satın alınacaktır/yaptırılacaktır. Bu işe alaka gösterdiğiniz takdirde aşağıdaki şartlar çerçevesinde tanzim edeceğimiz iş bu Teklif İsteme Mektubunu idaremiz satınalma birimine imzalı ve kaşeli olarak kapalı zarf içinde elden veya e-posta olarak gönderilmesini rica ederim.

Aydoğdu GÜNDAY
Satınalma Müdürü

TEKLİF VERME VE SATINALMAYA İLİŞKİN HUSUSLAR:

- Teklifinizi en geç **23.12.2020 saat 14:00'a kadar** İzmir Deniz İşletmeciliği Nakliye ve Turizm Tic. A.Ş. Satınalma Birimine gönderiniz.
 - Adres: İzmir Marina Haydar Aliyev Bulvarı No:4 Bahçelerarası Mahallesi Üçkuyular Balçova / İZMİR
 - e-mail: satinalma@izdeniz.com.tr
 - Tel : 0 850 360 0 350
- Teklifinizi KDV hariç, Birim Fiyat ve Toplam Bedel olarak ve TL bazında veriniz. **Teklif mektubunun ve teknik şartnamenin her sayfasını kaşeleyip imzalayınız.** Varsa markasını mutlaka yazınız.
- Teklif mektubunuzda teklif edilen mal ve/veya hizmetin toplam tutarı Kamu İhale Kanunu Doğrudan Temin Usulü ile alımda veya diğer ihale usulleriyle ihale edilmesine karar verilmesi halinde YAKLAŞIK MALİYET tespitinde değerlendirileceğinden SON FİYAT' ınızı yazınız. Doğrudan Temin Usulü ile alım yapılması halinde aşağıdaki şartlar geçerlidir.
- Sirketimiz E-Fatura mükellefidir. Siparişe konu mal/hizmetin faturası, E-Fatura mükellefi Yükleniciler tarafından 'TİCARİ FATURA' olarak düzenlenecektir.**
- 01.01.2020 tarihinden itibaren E-Fatura mükellefi olmayan Yükleniciler, tarafımıza düzenleyecekleri vergiler dahil 5.000,00 TL ve üstü faturalarını E-Arşiv portalı üzerinden göndereceklerdir. Tarafımıza düzenlenen E-Arşiv faturalar fatura@izdeniz.com.tr e-mail adresine gönderilecektir.
- Teklif mektubunda vermiş olduğunuz fiyatlar Teknik Şartnamede aksine bir süre yoksa 30 (otuz) gün süreyle geçerli olacaktır.
 - Taahhüt edilen mal veya hizmet, Hasan Ali Yücel Bulvarı No:35 Bostanlı Vapur İskelesi Karşıyaka / İZMİR adresinde bulunan İZDENİZ A.Ş. Ambarına teslim edilecektir. Teslim süresinin bitiminde taahhüdün yerine getirilmemesi halinde geciken her gün için toplam tutarın (Teknik Şartnamede aksi bir oran yoksa) %1 (yüzde bir)'i oranında ceza uygulanır. **Ancak azami gecikme süresi 7 gün olup, gecikme süresinin 7 günü geçmesi halinde idare tek taraflı olarak alımdan vazgeçebilir.**
 - Mal / hizmetin **TESLİM SÜRESİNİ MUTLAKA BELİRTİNİZ.** Teslim süresi 15 günü geçen alımlarda sözleşme imzalanacaktır. Yüklenici ile sözleşme imzalanması halinde, sözleşme tutarının % 0,948 (binde 9,48) oranında **sözleşme pulu** yüklenici tarafından sözleşmenin imzalanmasından itibaren yasal süresi içinde Vergi Dairesine yatırılacak ve alınacak belge fatura ile teslim edilecektir.
 - Mal ve/veya hizmetin teslimi ve kabulünü müteakip ekli şartnamelerde aksine bir süre yoksa ödeme en geç 30 (otuz) gün içinde banka hesabına havale şeklinde olacaktır.
 - Teklif veren firmalar, yukarıdaki şartlarla birlikte, teknik şartname ve/veya numunedeki özellikleri aynen kabul etmiş sayılır.**
 - İdare mal/hizmeti alıp almamakta veya bir kısmını almakta serbesttir.
- Teklif veren firmalar bağlı bulundukları Vergi Daireleri ve Vergi Numaralarını belirtecektir. Gerçek kişi olması halinde T.C. Kimlik No'sunu belirtecektir.** Tekliflerle ilgili ihtilaf halinde kurum kayıtları esas alınacaktır.
- Teklif mektubunda teklif edilen bedel rakam ve yazı ile yazılmalı, üzerinde kazıntı silinti ve düzeltme bulunmamalıdır. Ad, Soyad ve Ticaret Unvanı yazılmak suretiyle yetkili kişiler tarafından imzalanmış ve kaşelenmiş olmalıdır.
- Yüklenici 6183 sayılı kanunun 22/a maddesi gereği 5.000,00 (Beş Bin) TL'yi geçen tüm ödemelerde "Borcu Yoktur" belgesini ibraz edecektir.
- İhale ilanlarımızı (www.izdeniz.com.tr) internet adresimizden takip edebilirsiniz.

Ek: Teknik Şartname (6 Sayfa)

TEKLİF VEREN KİŞİNİN/FİRMANIN:

Adı, Unvanı :
Vergi No :
Adres :
Tel/Faks :
Teklif Tarihi :

TEKNİK ŞARTNAME TARİHİ:

16.12.2020

TEKNİK ŞARTNAME KONTROL NUMARASI:

16.12.2020 11:08:07

İZDENİZ MARİNASI GÜVENLİ KULUBESİ, TRAFİK DAİRESİ VE BACA TADİLAT İŞLERİ

TEKNİK ŞARTNAMESİ

TEKLİFLERİN VERİLECEĞİ ADRES, TELEFON VE FAKS NUMARASI:

İDARENİN ADI : İZMİR DENİZ İŞLETMECİLİĞİ NAKLİYE VE TURİZM TİC. A.Ş. (İZDENİZ)
İDARENİN ADRESİ : İZMİR MARİNA -İZDENİZ HAYDAR ALİYEV BULVARI NO : 4 BALÇOVA / İZMİR
İDARENİN TELEFONU : 0232 320 00 35 FAKS: 0(232) 463 00 57

satinalma@izdeniz.com.tr

1. İŞİN ADI

İZDENİZ MARİNASI GÜVENLİ KULUBESİ, TRAFİK DAİRESİ VE BACA TADİLAT İŞLERİ

2. İŞİN KONUSU

İZDENİZ MARİNASI GÜVENLİ KULUBESİ, TRAFİK DAİRESİ VE BACA TADİLAT İŞLERİ

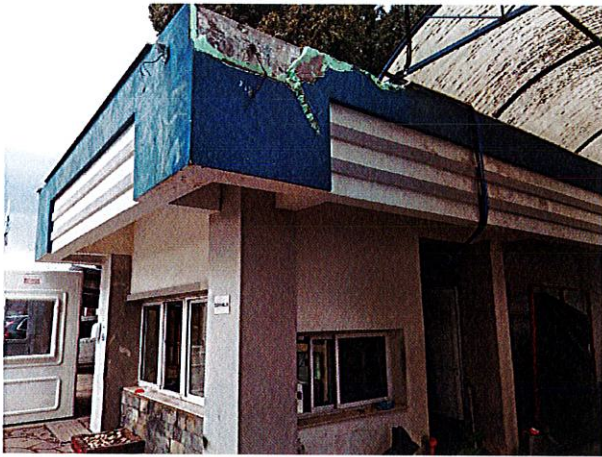
3. TEMİNE İLİŞKİN İSTEK, ÖZELLİK VE ESASLAR

İşletmemiz Üçkuyularda bulunan İZMİR MARİNASI na Marinada bulunan Güvenli kulubesi, Trafik dairesi, Yangın pompası dairesi tadilat işleri yaptırılacaktır.

3.1. Güvenlik kulübesi tadilat işleri;

Resim 3.1.Güvenli kulübesi çatısı tadilat yapılacak kısımları gösteren resim

- 3.1.1.** Güvenlik kulübesinin çatısındaki olukların temizliği yapılacaktır. Ardından olukların içerisine su yalıtım malzemesi (Su-Tut) ile uygulama yapılacak, olukların içerisinden varsa izolasyon kaçaklarından kulübenin içerisine su kaçağı önlenecektir.
- 3.1.2.** Çatının üzerinde bulunan deforme olan mermerler komple yerlerinden sökülerek alınacak, zemin tesviyeleri yapıldıktan sonra yerlerine; 2 cm kalınlığında- beyaz renkli mermer takılacaktır.
- Yenilenecek kısımlardaki mermerler; En : 20 cm- 30 metre ve En: 30 cm – 20 metre (Yaklaşık olarak) mermer kullanılacaktır.
- 3.1.3.** Çatı üzerindeki mevcut zemin seramikleri arasındaki derz dolgular komple yenilenecektir.
- 3.1.4.** Güvenlik kulübesinin dış cephesindeki sıva tamiratları yapılacak olup, dökülen, kabaran kısımların komple tadilatı yapılacaktır.



- 3.1.5.** Dış cephe sıva tadilatlarının yapılmasının ardından dış cephe astar, ve son kat olmak üzere dış cephe boyası ile (yan taraftaki idari binalarda kullanılan renkte akrilik boya ile (mavi-beyaz) boyanacaktır.
- 3.1.6.** Güvenli kulübesinin iç cephesinde benzer şekilde duvar ve tavanlarda bulunan deforme olan sıvalar komple fileli sıva ile sıvanacaktır.



3.1.7.Sıva tadilatı yapılan güvenlik kulübesinin iç cephe duvarlar ve tavanı komple iç cephe boyası ile önce astar, sonra son kat olmak üzere akrilik boya ile (mavi-beyaz) boyanacaktır.

*Güvenlik kulübesinin yukarıda belirtilen yapılacak tadilat işlerinde öncelikle çatının su izolasyonunun emniyetli bir şekilde yapılması ardından sıva ve boya işlerinin (dış ve iç cephe) yapılması gerekmektedir.

3.2. Trafo binası ile Güvenlik kulübesi arası çatı sundurması tadilat işleri

3.2.1.Güvenlik kulübesi ile trafo binası arasında bulunan çatıdaki; deforme olan polikarbon kaplamalar, yerlerinden sökülerek alınacak, yerlerine ;

En az 4 mm kalınlığında , bronz renkli yaklaşık 2,5 m x 6 m ölçülerinde polikarbon kaplama yapılacaktır.



*Bu kısımdaki mevcut profiller (çatı karkası) ise astar ve son kat olmak üzere mavi renkli yağlı boya ile boyanacaktır.

3.3. Trafo binası çatı ve dış cephe tadilat işleri

3.3.1.Güvenlik kulübesinin hemen karşısında bulunan trafo binasının dış cephesinde deforme olan kısımlar ile (fayans kaplı kısımlar sökülerek bu kısımların) komple sıva tadilatları yapılacaktır. Bu kısımlar benzer şekilde fileli sıva ile sıvanarak, sıva hasarları tadilat edilecektir.



Handwritten signature in blue ink.

3.3.2.Sıvama işleminin tamamlanmasına müteakip dış cephe komple dış cephe astar, ve son kat olmak üzere dış cephe akrilik boya ile (yan taraftaki idari binalarda kullanılan renkte boya ile) mavi-beyaz boyanacaktır.

3.3.3.Trafo binasının çatı kısmında bulunan oluk kısımlarında bulunan kırık duvarlar, tuğla ile örülecek ve bu hasarlı kısımlar yenilenecektir. Daha sonra olukların içerisine su yalıtım malzemesi (su-tut) uygulaması yapılacak ve su kaçağı için izolasyon sağlanacaktır.



3.3.4.Trafo binasındaki çatıda hasarlı oluk kısımlarının onarılmasına müteakip bu kısımlardaki kırık seramikler mevcutlar ile aynı renk ve özellikte olacak şekilde yenilenecektir.

3.3.5.Trafo binası çatısındaki deforme olan mermerler;

Yaklaşık; 25 cm x 40 metre , 2 cm kalınlığında - Beyaz renkli mermer olacak şekilde yenilenecektir.

3.4. Yangın pompası mahalinin çevresinin kapatılması işleri

Yangın pompası mahalinin üst kısmında çatısı bulunmakta olup, bu kısmın açık yan tarafları, mahale giriş-çıkış yapılabilecek şekilde açılır-kapanır özellikte, trapez saç kullanılarak kapatılacaktır.



4

3.5. Yönetim binası üzerindeki bacanın tadilatı işleri

Yönetim binasının üzerinde bulunan bacadan alt katlara, özellikle insan kaynakları ofisine su girmektedir. Yapılan kontrollerde bacanın zamanla deforme oluğu ve su aldığı görülmüştür. Buna göre;



3.5.1.Baca komple yıkılacak, çıkan molozlar bertaraf edilecektir.

3.5.2.Yeniden, 13,5 cm tuğla kullanılarak baca örülecek, ardından kaba ve ince sıvaları yapılacaktır.

3.5.3.Baca önce astar, sonra en az (2) kat son kat olmak üzere dış cephe boyası ile boyanacaktır.

3.5.4.Bacanın üst kısmına baca şapkası monte edilecektir.

*Yapılacak baca tadilatında, izolasyonun güzel yapılmasına ve bu kısımlardan su kaçağına fırsat vermeyecek şekilde özenli çalışma yapılacaktır.

Teknik şartnamede belirtilen işler mutlaka işletmemiz" Üçkuyular Marinasında (Adres: Haydar Aliyev Bulvarı No:4, Üçkuyular, Balçova/İzmir) " ilgili firmalar tarafından yerinde görülecek ve mutlaka işletmemiz Marina İşletme Müdürü (Hakan Vurkan-0.505.1763523) ile bizzat görüşülecek buna göre "Yer Görme Belgesi" alınacaktır. Yer görme belgesi almayan firmaların teklifleri işletmemiz Satınalma Müdürlüğüne değerlendirmeye alınmamaktadır.

Bertaraf: Mevcut yenileme sonucu varsa çıkan tüm atıklar, molozlar v.s. yüklenici tarafından bertaraf edilecektir. İşlerin yapımı sırasında ilgili İş güvenliği kurallarına riayet edilerek gerekli önlem ve tedbirler alınarak buna göre çalışma yapılmalıdır. İlgili firmalar işin yapımı sırasında diğer sakinlerine ve 3. Şahıslara verilecek zararlardan sorumlu olacaktır. Teknik şartnamede belirtilen işlerin yapımı esnasında işletmemiz yetkililerince istenildiği takdirde tutanak ile işler geçici olarak durdurulabilir, tekrar başlatılabilir. İşletmemiz yetkililerinin kararları kesin ve bağlayıcı olup ilgililer buna uyacaktır.

4. NAKLİYE, TAŞIMA VE TESLİMAT İLİŞKİN ESASLAR

Alım konu işin yapılacağı yer teknik şartnamenin ilgili maddesinde belirtilen yerdir. Belirtilen bu yerde yapılması gereken çalışmalar yüklenici tarafından mesai saatleri içerisinde yapılacaktır. (Pazartesi – Cuma günleri arasında saat 08:00 ile 17:00 saatleri arasında ve Cumartesi günleri Saat 08:00 ile 12:00 saatleri arası) Yüklenicinin mesai saatleri dışında çalışma yapabilmesi idarenin iznine bağlıdır.

5. KABUL KRİTERLERİ

Siparişe konu işin teknik şartnamede belirtilen yerde teknik şartnamede belirtilen hususlarının yerine getirildiğinin yüklenici tarafından idareye bildirilmesi durumunda işin bitirildiği tarih belirlenmiş olur. Bitirildiği yüklenici tarafından beyan edilen işin teknik şartname ve alım dokümanlarına uygun olarak bitirildiğinin belirlenmesi durumunda kabul komisyonu kabul sürecine başlar.

6. ÖDEME YERİ VE ŞARTLARIYLA AVANS VERİLİP VERİLMEMEĞİ

(VERİLECEKSE ŞARTLARI VE MİKTARI İLE SÖZLEŞME KONUSU İŞLER İÇİN ÖDENECEKSE FİYAT FARKININ NE ŞEKİLDE ÖDENECEĞİ)

Bu iş için avans verilmeyecektir. İZDENİZ tarafından siparişe ait ödemeler, İZDENİZ A.Ş. Muhasebe ve Mali İşler Müdürlüğü tarafından yapılacaktır. Alım konusu hizmetin teknik şartname ve alım dokümanlarına uygun şekilde teslim edilmesi koşuluyla, muayene ve kabul komisyonunca kabul raporu düzenlenir. Ödemelerin vadesi fatura tarihinden itibaren 30 (OTUZ) Gündür. İdaremizce ödemeler, her ayın ikinci CUMA günleri yapılır. Ödeme tarihi, fatura tarihinden itibaren 30 (otuz) gün sonraki ilk ödeme günüdür.

7. TESLİM YERİ

İşin yapılacağı yer işletmemiz Üçkuyular Marinasında (Adres: Haydar Aliyev Bulvarı No:4, Üçkuyular, Balçova/İzmir) bulunan Tekne bağlama alınıdır.

8. İŞİN SÜRESİ

Firmaya siparişin verilmesini müteakip **12 (ONİKİ) iş günü** (Cumartesi günü iş günüdür) içerisinde İDARE'nin istediği yerde tüm masraflar yükleniciye ait hizmet işi yerine getirilecektir. Siparişin belirtilen güne kadar tamamlanıp teslim edilememesi durumunda, 7 (YEDİ) güne kadar toplam sipariş bedelinin % 1 (YÜZDEBİR) oranında günlük gecikme cezası uygulanarak teslim alınabilir.

9. İş bu teknik şartname, bu madde dâhil 9 ana madde olmak üzere 6 sayfadan ibaret olup tarafımızca hazırlanıp 16.12.2020 Tarihinde imza altına alınmıştır.

HAZIRLAYANLAR			
ADI SOYADI	MEHMET ÇELİK	HAKAN VURKAN	A.KAĞAN DURMUŞOĞLU
GÖREVİ	MEKANİK SORUMLUSU	MARİNA İŞLETME MÜDÜRÜ	TEKNİK MÜDÜR